Sommario

EDITORIALE

Mutuo fondiario
MUTUO FONDIARIO E SUPERAMENTO DEL LIMITE DI FINANZIABILITÀ
di *Francesco Macario* 5

GIURISPRUDENZA

Compravendita
Cassazione Civile, Sez. II, 14 ottobre 2022, n. 30296 11
I RAPPORTI TRA TRASFERIMENTO DI RAMO AZIENDALE E CESSIONE DEL CONTRATTO
di *Paola Francesca Rizzi*

Contratto di locazione
Cassazione Civile, Sez. III, 8 settembre 2022, n. 26493 21
LA VALIDITÀ DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE TARDIVAMENTE REGISTRATO: LA "SANATORIA" FISCALE DELLA NULLITÀ CIVILISTICA
di *Gianluca Sisto* 22

OSSERVATORIO DELL'ARBITRO BANCARIO FINANZIARIO
a cura di *Francesco Macario,*
con la collaborazione di *Dario Farace* e *Luigi Buonanno* 30

ARGOMENTI

Appalto
CONTRATTO DI APPALTO D'OPERA PRIVATO: GLI OBBLIGHI E LE RESPONSABILITÀ DELLE PARTI *ANTE* E *POST* ACCETTAZIONE
di *Raffaele Ambrosino* 33

Arbitrato
ARBITRATO: LE PRINCIPALI NOVITÀ INTRODOTTE DAL D.LGS. N. 149/2022
di *Vito Amendolagine* 61

Buoni postali fruttiferi
BUONI POSTALI FRUTTIFERI E TUTELA DEL RISPARMIATORE: APPROCCIO AMMINISTRATIVO E DI LEGITTIMITÀ A CONFRONTO
di *Marta Buffoni* 68

Interessi
LA MENZOGNA NEL CREDITO
di *Gianni Colangelo* 73

Legal design
LEGAL DESIGN, DIGITALIZZAZIONE E CONTRATTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
di *Giulia Pinotti* 85

Locazione
LE LOCAZIONI PER FINALITÀ TURISTICHE NELLA REALTÀ CONDOMINIALE
di *Lucrezia Berutti* 91

Mutuo ipotecario
INDEBITAMENTO E TUTELA DEL CONSUMATORE NEI CONTRATTI DI MUTUO IPOTECARIO
di *Adriana Addante* 105

CONTRATTI E UNIONE EUROPEA

OSSERVATORIO EUROPEO
a cura di *Andrea Palumbo - Studio Legale De Berti Jacchia Franchini Forlani - Bruxelles* 111

INDICI

INDICE DEGLI AUTORI, INDICE CRONOLOGICO, INDICE ANALITICO 113