Seguici anche su Twitter @QGiuridico
per essere sempre informato
sulle novità normative e giurisprudenziali

EDITORIALE

Interessi
IL SAGGIO DEGLI INTERESSI *PENDENTE LITE* E IL RISVEGLIO DELL'INFLAZIONE
di *Ugo Carnevali* 609

GIURISPRUDENZA

Preliminare
Cassazione Civile, Sez. II, 5 agosto 2022, n. 24317, ord. 613
PRELIMINARE DI VENDITA PRIVO DI CERTIFICATO DI AGIBILITÀ: IL RIFIUTO DEL PROMISSARIO ACQUIRENTE NON PREGIUDICA LA RICHIESTA DI ESECUZIONE SPECIFICA *EX* ART. 2932 C.C.
di *Raffaele Ambrosino* 616

Compravendita
Cassazione Civile, Sez. II, 12 luglio 2022, n. 21966 629
L'ABUSO DEL DIRITTO NELLA DISCIPLINA A TUTELA DEGLI ACQUIRENTI DI IMMOBILI DA COSTRUIRE
di *Diletta Balbino* 631

Decisioni ABF
Giudice di Pace di Varallo, 11 luglio 2022, n. 36 643
IN SEDE DI GIUDIZIO ORDINARIO L'INADEMPIMENTO ALLA DECISIONE DELL'ABF DIVENTA UNA PROVA DOCUMENTALE?
di *Lucia Carpinelli* 643

Clausole vessatorie
Cassazione Civile, Sez. VI, 25 novembre 2021, n. 36740, ord. 648
CLAUSOLE VESSATORIE E SIGNIFICATIVO SQUILIBRIO NELLA RECENTE GIURISPRUDENZA DELLA CORTE DI CASSAZIONE E DELLA CGE
di *Maria Pia Madaudo* 649

OSSERVATORIO DELL'ARBITRO BANCARIO FINANZIARIO
a cura di *Francesco Macario,*
con la collaborazione di *Dario Farace* e *Luigi Buonanno* 659

ITINERARI DELLA GIURISPRUDENZA

Mediazione e usucapione
LA MEDIAZIONE E L'USUCAPIONE: CASI E QUESTIONI
a cura di *Vito Amendolagine* 663

ARGOMENTI

Legal design
LEGAL DESIGN E FORMA COMPUTAZIONALE DEL CONTRATTO: QUESTO MATRIMONIO S'HA DA FARE?
di *Beatrice Marone* 669

Mutuo fondiario
NULLITÀ E VIOLAZIONE DEL LIMITE DI FINANZIABILITÀ NEL MUTUO FONDIARIO
di *Tommaso Mauceri* 679

Notaio
IL TRASFERIMENTO IMMOBILIARE. IL RUOLO DEL NOTAIO TRA VALIDITÀ DELL'ATTO E OBBLIGHI RISARCITORI
di *Francesco Felis* 687

Trust
FUNZIONE E REGOLAMENTO DEL TRUST: LE RICADUTE SUL TRATTAMENTO FISCALE. LA PORTATA DELLA REGOLA SAUNDERS V. VAUTIER
di *Riccardo Sansoni* 707

CONTRATTI E UNIONE EUROPEA

OSSERVATORIO EUROPEO
a cura di *Andrea Palumbo - Studio Legale De Berti Jacchia Franchini Forlani - Bruxelles* 717

INDICI

INDICE DEGLI AUTORI, INDICE CRONOLOGICO, INDICE ANALITICO 719
INDICE DEGLI AUTORI, INDICE CRONOLOGICO, INDICE ANALITICO 2022 721

INDICE DEGLI AUTORI

Ambrosino Raffaele
Preliminare di vendita privo di certificato di agibilità: il rifiuto del promissario acquirente non pregiudica la richiesta di esecuzione specifica *ex* art. 2932 c.c. . **616**

Amendolagine Vito
La mediazione e l'usucapione: casi e questioni ... **663**

Balbino Diletta
L'abuso del diritto nella disciplina a tutela degli acquirenti di immobili da costruire **631**

Carnevali Ugo
Il saggio degli interessi *pendente lite* e il risveglio dell'inflazione **609**

Carpinelli Lucia
In sede di giudizio ordinario l'inadempimento alla decisione dell'ABF diventa una prova documentale? **643**

Felis Francesco
Il trasferimento immobiliare. Il ruolo del notaio tra validità dell'atto e obblighi risarcitori **687**

Macario Francesco
Osservatorio dell'Arbitro Bancario Finanziario **659**

Madaudo Maria Pia
Clausole vessatorie e significativo squilibrio nella recente giurisprudenza della Corte di Cassazione e della CGE **649**

Marone Beatrice
Legal design e forma computazionale del contratto: questo matrimonio s'ha da fare? **669**

Mauceri Tommaso
Nullità e violazione del limite di finanziabilità nel mutuo fondiario **679**

Palumbo Andrea
Osservatorio europeo **717**

Sansoni Riccardo
Funzione e regolamento del trust: le ricadute sul trattamento fiscale. La portata della regola Saunders v. Vautier **707**

INDICE CRONOLOGICO DEI PROVVEDIMENTI

Giurisprudenza

Corte UE
22 settembre 2022, Sez. IX, causa C-215/21 ..... **717**

Corte di cassazione
25 novembre 2021, Sez. VI, n. 36740, ord. **648**
12 luglio 2022, Sez. II, n. 21966 ..... **629**
5 agosto 2022, Sez. II, n. 24317, ord. **613**

Giudice di Pace
11 luglio 2022, Varallo, n. 36 ..... **643**

Arbitro Bancario Finanziario
20 maggio 2022, Bologna, n. 8002 ..... **659**
1° agosto 2022, Coll. Palermo, n. 11478 ..... **660**

INDICE ANALITICO

Carte prepagate
Utilizzi fraudolenti. Colpa grave nella custodia delle carte. Responsabilità dell'intermediario. Standards sicurezza (*A.B.F. Bologna 20 maggio 2022, n. 8002*) **659**

Clausole vessatorie
Clausole vessatorie e significativo squilibrio nella recente giurisprudenza della Corte di Cassazione e della CGE (*Cass. Civ., Sez. VI, 25 novembre 2021, n. 36740, ord.*), di *Maria Pia Madaudo* **648**

Compravendita
L'abuso del diritto nella disciplina a tutela degli acquirenti di immobili da costruire (*Cass. Civ., Sez. II, 12 luglio 2022, n. 21966*), di *Diletta Balbino* **629**

Decisioni ABF
In sede di giudizio ordinario l'inadempimento alla decisione dell'ABF diventa una prova documentale? (*Giudice di Pace di Varallo, 11 luglio 2022, n. 36*), di *Lucia Carpinelli* **643**

Garanzie a favore dell'intermediario
Garanzia personale. Fideiussione. Recesso. Schema ABI (*A.B.F., Coll. Palermo, 1° agosto 2022, n. 11478*) **660**

Interessi
Il saggio degli interessi *pendente lite* e il risveglio dell'inflazione, di *Ugo Carnevali* **609**

Legal design
Legal design e forma computazionale del contratto: questo matrimonio s'ha da fare?, di *Beatrice Marone* **669**

Mediazione e usucapione
La mediazione e l'usucapione: casi e questioni, a cura di *Vito Amendolagine* **663**

Mutuo fondiario
Nullità e violazione del limite di finanziabilità nel mutuo fondiario, di *Tommaso Mauceri* **679**

Notaio

Il trasferimento immobiliare. Il ruolo del notaio tra validità dell'atto e obblighi risarcitori, di *Francesco Felis* **687**

Preliminare

Preliminare di vendita privo di certificato di agibilità: il rifiuto del promissario acquirente non pregiudica la richiesta di esecuzione specifica *ex* art. 2932 c.c. (*Cass. Civ., Sez. II, 5 agosto 2022, n. 24317, ord.*), di *Raffaele Ambrosino* **613**

Trust

Funzione e regolamento del trust: le ricadute sul trattamento fiscale. La portata della regola Saunders v. Vautier, di *Riccardo Sansoni* **707**

Tutela dei consumatori

Sulla compatibilità con il principio di effettività e con la normativa europea dei consumatori di una disposizione nazionale sul pagamento delle spese processuali che rischia di scoraggiare il consumatore dall'esercitare i propri diritti (*CGUE, Sez. IX, 22 settembre 2022, causa C-215/21*) **717**